



DECRETO N° 102/2026/ADSP-MTMI

OGGETTO:	“Porto di Gioia Tauro - Manutenzione straordinaria degli arredi portuali per garantire lo svolgimento delle operazioni di alaggio e varo in condizioni di sicurezza” - Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva
-----------------	---

IL PRESIDENTE

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994 n. 84, di riordino della legislazione in materia portuale, e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTO** l'art. 8 comma 11bis della legge 27 febbraio 1998, n. 30 con il quale il Porto di Gioia Tauro è stato classificato nella 2° categoria, classe 1^a, dei porti marittimi nazionali ai fini dell'art. 4 della legge 28/01/1994, n. 84;
- VISTO** il D.P.R. 16 luglio 1998 istitutivo dell'Autorità Portuale del porto di Gioia Tauro, che ha conferito alla stessa i compiti di cui alla legge 84/94;
- VISTO** il Decreto del Ministro dei Trasporti del 29 Dicembre 2006, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.18 del 23 Gennaio 2007, che sancisce l'estensione della circoscrizione territoriale dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro ai porti di Corigliano Calabro e Crotone;
- VISTO** il D.M. 5 marzo 2008 con il quale la circoscrizione territoriale dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro è stata estesa al porto di Taureana di Palmi (RC);
- VISTO** il Decreto Legislativo 4 agosto 2016 n. 169 che ha novellato la legge 28 gennaio 1994, n. 84 ss.mm.ii, istituendo tra l'altro l'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio e dello Stretto;
- VISTO** l'articolo 22-bis del decreto-legge 23 ottobre 2018, n. 119, convertito dalla legge 17 dicembre 2018, n. 136, con il quale è stata emendata la denominazione e la competenza territoriale della predetta Autorità di sistema portuale, per come previsto dal precedente D.lgs. n. 169/2016, modificandola in Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio con competenza sui porti di Gioia Tauro, Crotone (porto vecchio e nuovo), Corigliano Calabro, Taureana di Palmi e Vibo Valentia;
- VISTO** l'art. 8,co. 3 lett. r) della Legge 84/94 e s.m.i., in base al quale il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale esercita tutte le funzioni non espressamente attribuite da altri organi della medesima Legge 84/94 e s.m.i.;
- VISTO** il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 287 del 12/11/2025 con il quale l'Avv. Paolo Piacenza è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio;

- VISTO** il Decreto del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio n. 134/2024 del 06/06/2024 di nomina del Segretario Generale f.f.;
- CONSIDERATO** l'art. 10 comma 4 della Legge 28 gennaio 1994 n. 84 che attribuisce al Segretario Generale l'obbligo di provvedere ad ogni adempimento necessario per il funzionamento dell'Autorità Portuale;
- VISTA** la delibera del Comitato Portuale n° 09/07 del 28/09/2007 con la quale è stato approvato il nuovo regolamento di amministrazione e contabilità adeguato ai principi di cui alla legge n. 94/1997;
- VISTA** la Delibera n° 81/2025 del 22/10/2025 assunta dal Commissario Straordinario in forza dei poteri attribuiti dai d.m. n. 186 del 30/07/2025 e n. 230 del 25/09/2025 con la quale ha approvato il Bilancio di previsione 2026;
- VISTA** la nota del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. m_inf. ACF565C.REGISTRO UFFICIALE.U.0000610 del 19/01/2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026;
- VISTO** il D.Lgs. 04 agosto 2016 n.169, relativo la Riorganizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali (sostituite con le Autorità di Sistema Portuale) di cui alla legge 28 gennaio 1994, n.84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n.124";
- DATO ATTO** che l'area tecnica di questo Ente ha redatto il progetto per l'intervento denominato Porto di Gioia Tauro - Manutenzione straordinaria degli arredi portuali per garantire lo svolgimento delle operazioni di alaggio e varo in condizioni di sicurezza";
- VISTO** il progetto di fattibilità tecnico economica di che trattasi ed il relativo quadro economico sotto riportato:

A) Lavori a base d'asta

A1) Totale lavori soggetti a ribasso d'asta	€	42.493,12
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.419,37
Sommano i lavori a base d'asta	€	43.912,49

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

B1) Imprevisti (circa 7% di A))	€	3.126,02
B2) Incentivi funzioni tecniche (2% A) art. 45 del D.Lgs 45/23	€	878,25
B3) Spese ANAC (quota stazione appaltante)	€	35,00
B4) Altre imposte IRAP 8,5 % su art. 45 D.Lgs n. 36/2023	€	48,24
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	4.087,51

TOTALE PROGETTO (A+B) € **48.000,00**

- DATO ATTO** che con Decreto n. 58/2026/ADSP-MTMI del 08.05.2026 sono stati affidati i lavori all'impresa GREEN TERRITORIO & AMBIENTE S.R.L. con sede legale in via Traversa Privata Foscolo n. 2 – 89026 San Ferdinando (RC) – P.IVA 02857520809, per un importo netto complessivo pari a euro **40.938,50** IVA di cui € **39.519,13** per lavori ed € **1.419,37** per oneri per la sicurezza;

- VISTO** il contratto d'appalto stipulato tramite lettera commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023 in data 28.05.2026;
- VISTO** il Verbale di Consegna dei lavori del 11.05.2026, con cui veniva anche fissato quale termine ultimo per l'ultimazione, la data del 10.06.2026;
- VISTO** il dispositivo di proroga n.1 del 05.06.2026, con cui venivano concessi ulteriori 10 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori, fissando quindi il nuovo termine per dare i lavori finiti alla data del 20.06.2026;
- PRESO ATTO** della nota del Direttore dei lavori prot. n. 20222 del 24.06.2026 con cui comunicava la conclusione dei soli interventi relativi al ripristino delle condizioni di sicurezza per rendere idonei i siti da dedicare all'attività di alaggio e varo di imbarcazioni, così come concordato nel succitato sopralluogo;
- CONSIDERATO** che durante il corso dei lavori è emersa la necessità di modificare la tipologia di esecuzione relativa al fissaggio dell'angolare di banchina e che è stato necessario inserire lavorazioni aggiuntive e migliorative non previste in progetto esecutivo, riguardanti:
- Sostituzione di una ulteriore ringhiera metallica esistente con una delle medesime caratteristiche in acciaio inox nella darsena "Marinai D'Italia";
 - Sostituzione degli angolari metallici lungo la banchina della darsena "Marinai d'Italia" nel tratto interessato dal distributore di carburante;
 - Verniciatura degli angolari metallici lungo tutta la banchina della darsena "Marinai d'Italia";
 - Riristino Recinzione portuale;
- tale ultima lavorazione si è resa necessaria a seguito della richiesta da parte del PFSO in relazione alla *"Ispezione di maritime security della Commissione europea nel periodo 13-17 luglio 2026"* di provvedere al ripristino di un tratto di recinzione portuale divelta a causa di condizioni meteo avverse;
- TENUTO CONTO** che per l'esecuzione dei suddetti lavori è stata redatta una Perizia di variante Tecnica e suppletiva che ha comportato un importo lordo dei lavori di **€ 47.633,90** con un aumento complessivo pari ad euro **5.140,78** che con l'applicazione del ribasso d'asta del 6.9987% offerto dall'impresa in fase di gara, diventa pari ad euro **4.780,99** determinando, pertanto, una variazione sull'importo dei lavori pari al **12,098%**;
- TENUTO CONTO** che a seguito del suddetto aumento il nuovo importo contrattuale diventa pari ad euro 45.719,49, di cui euro 44.300,12 per lavori ed euro 1.419,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; la relativa spesa, a seguito delle suddette variazioni, trova copertura nel quadro economico rimodulato per come di seguito riportato, mentre rimane invariato l'importo complessivo:

A) Lavori a base d'asta

A1) Totale lavori	€	44.300,12
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.419,37
Sommano i lavori a base d'asta	€	45.719,49

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

B1)	Imprevisti (circa 6% di A))	€	1.319,02
B2)	Incentivi funzioni tecniche (art. 45 del D.Lgs 45/23)	€	878,25
B3)	Spese ANAC (quota stazione appaltante)	€	35,00
B4)	Altre imposte IRAP 8,5 % su art. 45 D.Lgs n. 36/2023	€	48,24
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	<u>2.280,51</u>

TOTALE PROGETTO (A+B)	€	<u>48.000,00</u>
------------------------------	----------	-------------------------

DATO ATTO

che la Perizia di Variante tecnica e suppletiva è stata redatta ai sensi dell'art. 120, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 che testualmente cita: " *I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, sempre che nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell'accordo quadro e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:*

a) le soglie fissate all'articolo 14;

b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e forniture; il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori; in caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo del contratto al netto delle successive modifiche".

In base al comma 3 i contratti possono essere modificati per quanto attiene ai **punti sopra citati**, trattandosi di interventi migliorativi che non alterano la natura complessiva del contratto, con modifica al di sotto delle soglie fissate all'art. 14 pari al 15% del valore iniziale del contratto, per un importo lordo complessivo di euro 5.140,78 che con l'applicazione del ribasso d'asta del 6.9987% offerto dall'impresa in fase di gara, diventa pari ad **euro 4.780,99** determinando, pertanto, una variazione sull'importo dei lavori pari al 12,098%;

CONSIDERATO

che per la redazione della suddetta Perizia di Variante è stato necessario determinare n. 3 nuovi prezzi, desunti dal Prezzario Regionale dei Lavori Pubblici della Regione Calabria - anno 2025 e da apposite Analisi Prezzi, come disposto dall'articolo 8, comma 5, lettere a) e b) DM 49/2018, da assoggettare al ribasso offerto dall'impresa in fase di gara pari al 6.9987%;

CONSIDERATO

che per le lavorazioni previste in Perizia di Variante, si è ritenuto di concedere ulteriori n. 30 giorni naturali e consecutivi, cosicché il termine ultimo per la fine dei lavori viene fissato per la data del 20.07.2026;

DATO ATTO

che per la somma aggiuntiva di euro **4.780,99** vengono utilizzate le economie a seguito di ribasso d'asta e quota parte degli imprevisti del quadro economico di progetto;

DATO ATTO

che il suddetto quadro economico, a seguito delle variazioni introdotte dalla presente Perizia di Variante, viene rimodulato per come di seguito riportato, lasciando comunque invariato l'importo complessivo di euro 48.000,00:

A) Lavori a base d'asta

A1) Totale lavori	€	44.300,12
-------------------	---	-----------

A2)Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.419,37
Sommano i lavori a base d'asta	€	45.719,49

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

B1) Imprevisti (circa 6% di A))	€	1.319,02
B2) Incentivi funzioni tecniche (art. 45 del D.Lgs 45/23)	€	878,25
B3) Spese ANAC (quota stazione appaltante)	€	35,00
B4) Altre imposte IRAP 8,5 % su art. 45 D.Lgs n. 36/2023	€	48,24
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	2.280,51

TOTALE PROGETTO (A+B) € 48.000,00

DATO ATTO che la presente Perizia di Variante è costituita dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale
2. Computo metrico estimativo_Perizia di Variante
3. Elenco Nuovi Prezzi
4. Analisi Nuovi Prezzi
5. Quadro Comparativo
6. Schema Atto Aggiuntivo e Verbale di concordamento nuovi prezzi
7. Quadro Economico
8. Elaborati grafici

RITENUTO che la Perizia di Variante tecnica e suppletiva dei lavori dell'intervento denominato "Porto di Gioia Tauro - Manutenzione straordinaria degli arredi portuali per garantire lo svolgimento delle operazioni di alaggio e varo in condizioni di sicurezza", contiene tutti gli elementi per la sua valutazione globale al fine della sua approvazione;

VISTA la relazione del Responsabile Unico del Procedimento, che viene allegata al presente decreto;

VISTI gli atti d'ufficio;

SU PROPOSTA del RUP e del Dirigente dell'Area Tecnica che attesta la regolarità tecnica-amministrativa del presente provvedimento;

SENTITO il Segretario Generale F.F. dott. Pasquale Faraone;

DECRETA

- 1) Di dichiarare quanto in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Di approvare la perizia di Variante Tecnica e suppletiva dell'intervento denominato "Porto di Gioia Tauro - Manutenzione straordinaria degli arredi portuali per garantire lo svolgimento delle operazioni di alaggio e varo in condizioni di sicurezza" e del relativo Quadro Economico, che viene di seguito riportato:

A) Lavori a base d'asta

A1)Totale lavori	€	44.300,12
A2)Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.419,37
Sommano i lavori a base d'asta	€	45.719,49

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

B1)	Imprevisti (circa 6% di A))	€	1.319,02
B2)	Incentivi funzioni tecniche (art. 45 del D.Lgs 45/23)	€	878,25
B3)	Spese ANAC (quota stazione appaltante)	€	35,00
B4)	Altre imposte IRAP 8,5 % su art. 45 D.Lgs n. 36/2023	€	48,24
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	<u>2.280,51</u>
TOTALE PROGETTO (A+B)		€	<u>48.000,00</u>

- 3) Di dare atto che la suddetta Perizia di variante Tecnica e suppletiva ha comportato un importo lordo dei lavori di € 47.633,90 con un aumento complessivo pari ad euro **5.140,78** che con l'applicazione del ribasso d'asta del 6.9987% offerto dall'impresa in fase di gara, diventa pari ad euro **4.780,99** determinando, pertanto, una variazione sull'importo dei lavori pari al 12,098%.
- 4) Di dare atto che a seguito del suddetto aumento il nuovo importo contrattuale diventa pari ad euro 45.719,49, di cui euro 44.300,12 per lavori ed euro 1.419,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso mentre rimane invariato l'importo totale del quadro economico pari ad € 48.000,00.
- 5) Di sub-impegnare in favore dell'O.E. affidatario, società GREEN TERRITORIO & AMBIENTE S.R.L. con sede legale in via Traversa Privata Foscolo n. 2 – 89026 San Ferdinando (RC) – P.IVA 02857520809 l'importo aggiuntivo di € **4.780,99** sul Capitolo U1201011/13 RR.PP., finanziato con fondi di bilancio.
- 6) Di sub-impegnare le rimanenti voci del quadro economico per un importo complessivo di € **2.280,51**, di cui € 35,00 a favore di ANAC, sul Capitolo U1201011/13 RR.PP., finanziato con fondi di bilancio.
- 7) Di dare atto che per le somme aggiuntive vengono utilizzate le economie a seguito di ribasso d'asta e quota parte degli imprevisti del quadro economico di progetto.
- 8) Di dare atto che il CIG (Codice Identificativo Gara), acquisito tramite piattaforma telematica e-Procurement TUTTOGARE, è il seguente: **BB62249BF0**.
- 9) Di dare atto che con la presente Perizia di Variante vengono concessi ulteriori 30 giorni naturali e consecutivi, cosicché il termine ultimo per la fine dei lavori viene fissato per la data del 20.07.2026.
- 10) Di delegare alla sottoscrizione del contratto, sottoforma di scrittura privata, la Dirigente Area Tecnica, responsabile del Centro di Costo, per come previsto dall'art. 9 c.1 del "Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture mediante procedure sotto soglia" approvato con Decreto N° 11/2025/ADSP-MTMI.
- 11) Manda al responsabile del Centro di Costo e al Dirigente dell'Area Finanza, Controllo e Risorse Umane per il perfezionamento della procedura di assunzione di impegno di spesa.
- 12) Di demandare, al competente ufficio, la pubblicazione del presente Decreto all'Albo pretorio online e alla pertinente sezione dell'Amministrazione Trasparente al fine di garantire l'accesso civico e adempiere agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.
- 13) Il pagamento disposto con il presente provvedimento verrà effettuato a presentazione di regolari fatture dopo l'esito positivo di eventuale collaudo o Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi della normativa vigente. Inoltre, in caso di inadempienza contributiva,

risultante dal DURC relativo a personale dipendente dell'affidatario, non verrà eseguito alcun pagamento sino a quando non si avrà apposita regolarizzazione.

Gioia Tauro, 23/07/2026

IL DIRIGENTE
DELL'AREA TECNICA
Ing. Maria Carmela DE MARIA

Visto, è assunto l'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento di amministrazione e contabilità, per gli obblighi di cui al presente provvedimento.

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO
Dott. Luigi VENTRICI

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.
Dott. Pasquale FARAONE

IL PRESIDENTE
Avv. Paolo Piacenza